



DIRECTION GENERALE ADJOINTE
RESSOURCES ET MOYENS

DIRECTION DES AFFAIRES
JURIDIQUES ET DE LA COMMANDE PUBLIQUE

1 à 3 RUE DES MINIMES
37926 TOURS CEDEX 9

Site Internet : www.tours.fr

CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 16 DECEMBRE 2024 ORDRE DU JOUR

SEANCE PUBLIQUE

Désignation d'un Secrétaire de Séance.

Cet ordre du jour contient 47 dossiers.

M. LE MAIRE

M. le Maire	24_12_16_001	APPROBATION DU PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 7 OCTOBRE 2024
--------------------	---------------------	--

FINANCES

M. MINIOU	24_12_16_002	RAPPORT SUR LES ORIENTATIONS BUDGETAIRES POUR L'EXERCICE 2025
------------------	---------------------	---

SOLIDARITES - LOGEMENT - POLITIQUE DE LA VILLE

Mme QUINTON	24_12_16_003	CONVENTION D'UTILISATION DE L'ABATTEMENT DE LA TAXE FONCIERE SUR LES PROPRIETES BATIES POUR LA PERIODE 2025-2030
--------------------	---------------------	--

ACTION SOCIALE - SANTE

Mme MOUSSOUNI 24_12_16_004 CONVENTION DE PARTENARIAT AVEC LE GIP
PRO SANTE CENTRE-VAL DE LOIRE -
SECRETARIAT ET FONCTIONNEMENT DU
CENTRE DE SANTE DES RIVES DU CHER

Mme MOUSSOUNI 24_12_16_005 CONVENTION DE PARTENARIAT DES JEUDIS
DE LA SANTE 2024-2027

RESSOURCES HUMAINES

Mme WANNERROY 24_12_16_006 CONVENTION PLURIANNUELLE D'OBJECTIFS
AVEC LE COMITE DES ŒUVRES SOCIALES -
2025-2026-2027

Mme WANNERROY 24_12_16_007 MESURES RELATIVES A LA GESTION
ADMINISTRATIVE DU PERSONNEL

POLITIQUE ALIMENTAIRE

Mme WANNERROY 24_12_16_008 ADHESION DE LA VILLE AU GROUPEMENT DE
COMMANDES SYNERGIES COMMUNES
PORTANT SUR L'ACHAT DE PRESTATIONS ET
FOURNITURES POUR REpondre AUX
BESOINS DE LA RESTAURATION COLLECTIVE

EDUCATION - JEUNESSE - ENFANCE

M. GAGNAIRE 24_12_16_009 CONVENTION DE PARTENARIAT AVEC LA
CAISSE DES ECOLES - 2025 A 2031

M. GAGNAIRE 24_12_16_010 AVENANTS AUX CONVENTIONS D'OBJECTIFS
ET DE FINANCEMENT AVEC LA CAF - 2024-2027

SOLIDARITES - LOGEMENT - POLITIQUE DE LA VILLE

Mme QUINTON 24_12_16_011 CONVENTION AVEC LE CONSEIL
DEPARTEMENTAL 37 RELATIVE A LA MISE EN
ŒUVRE D'ACTIONS DE PREVENTION
SPECIALISEE SUR LE TERRITOIRE DE LA VILLE

Mme QUINTON	24_12_16_012	CONVENTION DE MISE A DISPOSITION TEMPORAIRE DE LOCAUX PAR LA SASP TOURS FOOTBALL CLUB
Mme QUINTON	24_12_16_013	LIGERIS - PARTICIPATION A L'AUGMENTATION DE CAPITAL DE LA SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE (SCI) TOURS DEVELOPPEMENT - AUTORISATION DE LA VILLE DE TOURS

TRANSITION ECOLOGIQUE ET ENERGETIQUE

M. COHEN	24_12_16_014	RAPPORTS ANNUELS SUR LA GESTION DES SERVICES PUBLICS DE L'EAU, DE L'ASSAINISSEMENT ET DU TRAITEMENT DES DECHETS
----------	--------------	---

FINANCES

M. MINIOU	24_12_16_015	TARIFS MUNICIPAUX 2025
M. BOULANGER	24_12_16_016	DELEGATION DE SERVICE PUBLIC DU MARCHE DE GROS - APPROBATION DES TARIFS 2025 - PRESENTATION DU BUDGET PREVISIONNEL 2025
M. BOULANGER	24_12_16_017	DELEGATION DE SERVICE PUBLIC POUR LA GESTION ET L'EXPLOITATION DU PALAIS DES CONGRES - APPROBATION D'ANNEXES - CREATION DE NOUVEAUX TARIFS

VIE ASSOCIATIVE - AFFAIRES JURIDIQUES - COMMANDE PUBLIQUE

Mme REYNAUD	24_12_16_018	ATTRIBUTIONS D'AVANCES DE SUBVENTIONS 2025
-------------	--------------	--

DEMOCRATIE PERMANENTE - BUDGET PARTICIPATIF

Mme SCHALLER	24_12_16_019	ASSEMBLEES DE TOURS - SUBVENTION D'EQUIPEMENT A L'ASSOCIATION VIVRE ENSEMBLE AUX RIVES DU CHER DANS LE CADRE D'UN GROUPE-PROJET DE L'ASSEMBLEE TOURS SUD
--------------	--------------	--

EMPLOI - INSERTION - FORMATION PROFESSIONNELLE

Mme QUINTON	24_12_16_020	EMPLOI - SUBVENTION ET CONVENTION PLURIANNUELLE D'OBJECTIFS AVEC LA MISSION LOCALE DE TOURAINE - ACTIONS INNOVANTES POUR L'EMPLOI DES JEUNES DU QUARTIER EUROPE
--------------------	---------------------	---

SPORTS

Mme PUEL	24_12_16_021	CONVENTION AVEC LA FONDATION DU SPORT FRANCAIS - FAISONS VIVRE LE SPORT DANS LES QUARTIERS EN CENTRE-VAL DE LOIRE
M. THOMAS	24_12_16_022	ATTRIBUTION D'AVANCES SUR SUBVENTIONS 2025 AU TITRE DES MISSIONS D'INTERET GENERAL - SAS TOURS METROPOLE BASKET - SAS TOURS VOLLEY BALL

CULTURE - DROITS CULTURELS

M. DUPIN	24_12_16_023	PLAN DE RECOLEMENT DU CHATEAU D'AZAY-LE-FERRON
M. DUPIN	24_12_16_024	REVERSEMENT DES RECETTES DE BILLETTERIE DES CONCERTS DU GRAND THEATRE DE TOURS - NOEL SOLIDAIRE 2024
M. DUPIN	24_12_16_025	CONVENTION DE PARTENARIAT AVEC L'ASSOCIATION ICOM FRANCE - PROJET REFERENTIEL CARBONE
Mme BLET	24_12_16_026	BIBLIOTHEQUES MUNICIPALES - RENOUELEMENT DE LA CONVENTION DE PARTENARIAT EN RESSOURCES NUMERIQUES NOM@DE AVEC LE CONSEIL DEPARTEMENTAL

EGALITE DES GENRES

Mme PEREIRA-NUNES	24_12_16_027	FEMINISATION DES NOMS DE VOIES ET LIEUX PUBLICS
--------------------------	---------------------	---

URBANISME - GRANDS PROJETS URBAINS

Mme SAVOUREY	24_12_16_028	TOURS METROPOLE HABITAT - CONCESSION DE LA ZAC MONCONSEIL - COMPTE-RENDU ANNUEL A LA COLLECTIVITE AU 15 SEPTEMBRE 2024
Mme SAVOUREY	24_12_16_029	SOCIETE D'EQUIPEMENT DE LA TOURAINE (SET) - CONCESSION D'AMENAGEMENT DU HAUT DE LA RUE NATIONALE - SITE PORTE DE LOIRE - COMPTE-RENDU ANNUEL A LA COLLECTIVITE REALISE AU 31 DECEMBRE 2023 - AVENANT N°4
M. HEMME	24_12_16_030	SOCIETE D'EQUIPEMENT DE LA TOURAINE (SET) - PRISES DE PARTICIPATION AU SEIN DE DEUX SOCIETES CIVILES DE CONSTRUCTION-VENTE (SCCV) ET D'UNE SOCIETE PAR ACTIONS SIMPLIFIEE (SAS) - AUTORISATIONS DE LA VILLE DE TOURS
Mme SAVOUREY	24_12_16_031	CARRE RABELAIS - EMPRUNT DE 1 874 989 € AUPRES DE LA CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS POUR L'ACQUISITION DU BATIMENT DE LA MAISON DU BOIS SUR LA ZAC DES CASERNES 14 RUE DU CAPITAINE POUGNON A TOURS - GARANTIE DE LA VILLE DE TOURS A HAUTEUR DE 50%
Mme SAVOUREY	24_12_16_032	AMENAGEMENT DU HAUT DE LA TRANCHEE - ACQUISITION DE PARCELLES NECESSAIRES AU PROJET
Mme SAVOUREY	24_12_16_033	RUE LITRE - RESILIATION ANTICIPEE DE LA CONVENTION DU 5 MAI 1950 ET DU BAIL EMPHYTEOTIQUE DU 5 FEVRIER 1979
Mme SAVOUREY	24_12_16_034	RUE LITRE - CESSION ENSEMBLE IMMOBILIER AU GROUPE FRANCE PIERRE PATRIMOINE
Mme SAVOUREY	24_12_16_035	SAINT SAUVEUR - CESSION DE TERRAIN A LINKCITY CENTRE SUD-OUEST
Mme SAVOUREY	24_12_16_036	AVENUES DE BORDEAUX & DE SEVIGNE - CESSION AU SYNDICAT DES MOBILITES DE TOURAINE POUR LES BESOINS DE L'OPERATION LIGNES2TRAM
Mme SAVOUREY	24_12_16_037	148 AVENUE MAGINOT - PRISE A BAIL DE LOCAUX AUPRES DE LIGERIS

Mme SAVOUREY	24_12_16_038	TRANSFERT DE PROPRIETE A TMVL - COMPETENCE VOIRIE ET ESPACES PUBLICS - CORRECTIF APORTE AU PV DE TRANSFERT JOINT A LA DELIBERATION DU 23 MAI 2023
Mme SAVOUREY	24_12_16_039	TERRAIN MONCONSEIL - BOULEVARD DU MARECHAL JUIN - DECLASSEMENT A POSTERIORI D'EMPRISES

COMMERCE - ARTISANAT

M. MANZARI	24_12_16_040	COMMERCE - DEROGATIONS AU REPOS DOMINICAL ACCORDEES PAR LE MAIRE - ANNEE 2025
------------	--------------	---

SOLIDARITES - LOGEMENT - POLITIQUE DE LA VILLE

Mme QUINTON	24_12_16_041	LOGEMENT - CESSION PAR TOURAINE LOGEMENT D'UN LOGEMENT SITUE 4 RUE CEZANNE - AVIS DE LA COMMUNE
Mme QUINTON	24_12_16_042	CDC HABITAT SOCIAL - EMPRUNT DE 5 220 956 € AUPRES DE LA CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS AFIN DE FINANCER L'ACQUISITION DE 60 LOGEMENTS COLLECTIFS SITUES 26 AVENUE GUSTAVE EIFFEL A TOURS - GARANTIE DE LA VILLE DE TOURS A HAUTEUR DE 50%
Mme QUINTON	24_12_16_043	CDC HABITAT - EMPRUNT DE 1 986 268 € AUPRES DE LA CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS AFIN DE FINANCER L'ACQUISITION DE 38 LOGEMENTS COLLECTIFS SITUES 14 RUE DU CAPITAINE POUGNON A TOURS - GARANTIE DE LA VILLE DE TOURS A HAUTEUR DE 50 %
Mme CUVIER	24_12_16_044	LIGERIS - EMPRUNT DE 4 275 187 € AUPRES DE LA CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS - CONSTRUCTION DE 32 LOGEMENTS COLLECTIFS DANS LA RESIDENCE PINGUET GUINDON A TOURS - GARANTIE DE LA VILLE DE TOURS A HAUTEUR DE 50%
Mme CUVIER	24_12_16_045	TOURS METROPOLE HABITAT - EMPRUNT DE 3 490 000 € AUPRES DE LA CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS AFIN DE FINANCER LE REMPLACEMENT DE COMPOSANTS DE DIVERSES RESIDENCES A TOURS - GARANTIE DE LA VILLE DE TOURS A HAUTEUR DE 50%

M. LE MAIRE

M. le Maire	24_12_16_046	ORGANISMES DIVERS - DESIGNATION DE REPRESENTANTS
M. le Maire	24_12_16_047	COMPTE-RENDU DE MONSIEUR LE MAIRE SUR LES ACTES ACCOMPLIS EN EXECUTION DE LA DELEGATION D'ATTRIBUTIONS DU CONSEIL MUNICIPAL